



fédération  
française  
de la montagne  
et de l'escalade

# FÉDÉRATION FRANÇAISE DE LA MONTAGNE ET DE L'ESCALADE

8-10 quai de la marne – 75019 PARIS  
Téléphone : 01 40 18 75 50 – Fax : 01 40 18 75 59  
web : www.ffme.fr - e-mail : info@ffme.fr

## CONVENTION AUTORISATION D'USAGE DE TERRAINS EN VUE DE LA PRATIQUE DE L'ESCALADE *« propriétaire privé /site sportif »*

Entre :

**Monsieur** .....

Demeurant : .....

ci après désigné « le propriétaire »

Et :

**La Fédération Française de la Montagne et de l'Escalade**

ayant son siège au : 8/10 Quai de la Marne 75019 Paris ,

en vertu de ses statuts et de la Loi n° 84-610 du 16 juillet 84 modifiée ( art 1, 17, 18, 50)  
relative à l'organisation et à la promotion des activités physiques et sportives

Représentée par : M ..... président du Comité Départemental de la FFME

ayant son siège au : .....

ci après dénommée « la FFME ».

**Il a été exposé et convenu ce qui suit :**

### Exposé des motifs

Monsieur ..... est propriétaire de terrains qui en raison de leur situation, de leur nature et de leur configuration, sont tout spécialement favorables à la pratique de l'escalade, et seront par la présente ouverts à la pratique de cette activité sportive.

La FFME, en vertu de ses statuts, et de la mission de service public qui lui est confiée par délégation du Ministère des Sports a pour objet de favoriser, de défendre, et d'organiser la pratique de l'escalade sur tout le territoire national et pour tous les pratiquants.

En raison notamment des aménagements nécessaires et des risques éventuellement encourus par les usagers et les tiers lors de la pratique de l'escalade sur le site, il convient de préciser les conditions de cette autorisation d'usage.

<b>Objet et durée de la convention</b>
--

**1. Objet de la convention**

Le propriétaire autorise les personnes pratiquant l'escalade à pénétrer et à pratiquer cette activité sur le terrain ou sur l'ensemble de terrains, constitué par les parcelles désignées ci-dessous.

Les extraits cadastraux concernés seront annexés à la présente (annexe 1)

	Désignation	Commune	Surface
1			
2			
3			

**2. Délimitation des zones autorisées**

L'accès des personnes pratiquant l'escalade et, le cas échéant, du public, sera limité aux parties non cultivées et non exploitées, situées aux abords immédiats des rochers et aux chemins d'accès convenus entre les parties.

**3. Durée**

Cette convention est consentie pour une durée de..... année à compter de sa signature par le propriétaire

Elle est renouvelable d'année en année par tacite reconduction sauf dénonciation par l'une ou l'autre des parties 3 mois avant la date d'expiration par lettre recommandée avec accusé de réception.

**4. Vente des terrains**

En cas de vente des terrains concernés par la présente convention, le propriétaire s'engage à informer la FFME.

<b>Clauses techniques</b>
---------------------------

**5. Etat des lieux**

Un état des lieux incluant une estimation des aménagements souhaitables pour la bonne pratique de l'activité sera faite par des techniciens de la FFME.

Cette estimation sera soumise à l'accord du propriétaire et, le cas échéant, des autres autorités ayant compétence en matière de protection des sites.

Les documents concernant l'état des lieux et l'accord éventuel sur les travaux d'aménagement seront annexés à la présente (cf. annexe 2).

## **6. Utilisation des terrains**

Les terrains visés par la présente convention seront ouverts au public et aux personnes pratiquant l'escalade .

Il est convenu que la FFME décide librement de la politique sportive dans les zones définies dans la présente convention (création, aménagement des itinéraires d'escalade.....)..

## **7. Evacuation des déchets et ordures**

La FFME devra maintenir les terrains visés par la présente convention en bon état de propreté. Elle évacuera les déchets et détritrus de toute sorte résultant de l'utilisation du terrain pour la pratique de l'escalade à l'exclusion toutefois des apports clandestins d'origine extérieure qui y seraient constatés. Ces décharges clandestines seront signalées au propriétaire.

## **8. Usage conjoints des terrains**

Le propriétaire conserve l'usage agricole, pastoral, ou forestier des terrains visés par la présente convention. Il avertira en temps utile la FFME par l'intermédiaire de son correspondant local (art 13) des travaux qui pourraient être faits sur les terrains visés par la présente convention et qui seraient incompatibles avec la pratique de l'escalade ou la sécurité des pratiquants ou du public.

La FFME informera le propriétaire de toute manifestation exceptionnelle pouvant être incompatible avec les travaux agricoles, forestiers, pastoraux ou autres.

Si parfois une incompatibilité apparaît par exemple entre les travaux agricoles et la pratique de l'escalade, en l'absence d'accord, ces travaux restent prioritaires.

## **9. Equipements spécifiques.**

La FFME assure la maîtrise de l'installation et le suivi technique des équipements de sécurité spécifiques conformément aux normes fédérales d'équipement.

## **10. Balisage, information**

La FFME assure la mise en place selon les normes fédérales :  
d'un panneau d'information à l'entrée du site visé, (parking ou zone de départ)  
le balisage de l'accès au site

## **11. Entretien, maintenance**

La FFME assure l'entretien et la maintenance du site d'escalade éventuellement par des visites de vérification réalisées selon l'échéancier décidé par les parties et par la mise en place d'un système d'alerte, permettant aux usagers de faire part de leurs remarques sur un problème d'équipement (cf. art 12) .

Les visites et travaux éventuels donnent lieu à la production d'un document précisant la date du contrôle, les travaux réalisés et toutes les remarques utiles. Ce document est remis au propriétaire.

## **12. Répondeur alerte**

La FFME met à disposition du public le N° de téléphone (répondeur) suivant :  
pour toute remarque liée au site (défaut d'équipement, présence de détritrus, bloc instable.....).

Ce numéro est indiqué sur le panneau d'information prévu à l'article 10, sur le topo guide éventuel, sur le site web fédéral officiel de la fédération.

### **13. Coordination**

La F.F.M.E. fournit le nom et l'adresse du correspondant local qui sera l'interlocuteur normal du propriétaire.

A la date de la convention, il s'agit de :

M. ....

demeurant .....

Tel : ..... Fax : ..... Mobile : .....

Adresse courrier électronique : .....

<b>Dispositions financières et réglementaires</b>
---

### **14. Prix**

La présente convention est consentie gratuitement.

### **15. Coûts des équipements, aménagements, balisages, maintenance**

Les frais liés à l'aménagement du site (articles 8, 9, 10) et le cas échéant les frais liés au suivi et à la maintenance du site (art 11) peuvent faire l'objet d'un partenariat financier entre la FFME, le propriétaire, ou d'autres partenaires et seront précisés dans un contrat distinct de cette convention.

Les accords entre la FFME et d'autres partenaires que le propriétaire, seront communiqués à celui-ci par lettre recommandée avec accusé de réception dans un délais de deux mois à compter de leur signature.

### **16. Police des lieux**

Le site susvisé étant de fait ouvert au public ou à un « public particulier », le maire de la commune ou le cas échéant le préfet y exerceront leurs pouvoirs de police en application des articles L. 2211 – 1 et suivants du code général des collectivités territoriales.

<b>Responsabilités</b>
------------------------

### **17. Responsabilité de la FFME**

Le propriétaire confie par la présente à la FFME , qui l'accepte, la garde du site et des biens visés par la présente convention.

La FFME assumera les conséquences juridiques pouvant résulter de la pratique de l'escalade sur le site.

La FFME s'engage à maintenir le site visé par la présente convention en bon état et à veiller à la sécurité des usagers et des tiers dans le cadre d'une utilisation normale et du respect des règles individuelles et collectives de sécurité.

La FFME le cas échéant peut être amenée à élaborer un règlement d'utilisation du site destiné aux grimpeurs.

## **18. Responsabilité du propriétaire**

Le propriétaire s'abstiendra de toute intervention susceptible de modifier les conditions de sécurité (équipements, balisage spécifique....) sur le site visé par la présente, sans avoir préalablement recherché et obtenu l'accord de la FFME.

Le propriétaire s'abstiendra également d'autoriser des tiers à modifier les équipements de sécurité (pitons scellements, anneaux chaînes...) sans l'accord de la FFME.

L'absence de réponse à une demande de modification dans un délai de trois mois par lettre recommandée avec accusé de réception vaut accord de la FFME.

## **19. Assurances**

La FFME garantira le propriétaire dans le cas où sa responsabilité serait recherchée en raison de l'utilisation sportive du site visé par la présente sauf inobservation de l'article 18 ci-dessus énoncé.

La FFME déclare avoir couvert sa responsabilité civile auprès d'une compagnie d'assurance solvable: AGF Cabinet J Gomis, 80 allée des demoiselles 31400 Toulouse.

<b>Résiliation et contestations</b>
-------------------------------------

## **20. Résiliation à l'initiative du propriétaire**

En cas d'inexécution par la FFME d'une des clauses de la présente convention, celui ci pourra être résiliée 3 mois après une mise en demeure par lettre recommandée avec accusé de réception restée sans effet.

## **21. Résiliation à l'initiative de la FFME**

En cas d'inexécution par le propriétaire d'une des clauses des présentes, la présente convention pourra être résiliée 3 mois après une mise en demeure par lettre recommandée avec accusé de réception restée sans effet.

## **22. Récupération des équipements**

En cas de résiliation de la présente convention par l'une ou l'autre des parties, ou bien dans le cas où le libre accès des grimpeurs ne serait plus garanti, que ce soit du fait du propriétaire, du fait d'autorités extérieures ou en cas de force majeure, la FFME pourra si elle le désire récupérer tout ou partie des équipements installés sur le site, à ses frais ou par ses propres moyens.

## **23. Clause attributive de compétence**

Les contestations qui pourront s'élever entre les parties soussignées seront soumises au tribunal de grande instance de ..... à qui compétence est formellement attribuée.

Fait en ..... exemplaires à ..... le .....

Pour le propriétaire

M. ....

Pour la FFME

M. ....